

RIO GRANDE DO NORTE, QUARTA-FEIRA, 07 DE JULHO DE 2021 - ANO: VI - EDIÇÃO Nº: 1180

CÂMARA MUNICIPAL DE FECAM - **AVISO**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE PAU DOS FERROS - RN  
CARTÓRIO ÚNICO DE RAFAEL FERNANDES - RN  
MARIA DO SOCORRO MAIA FERREIRA - REGISTRADORA

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Maria do Socorro Maia Ferreira, Oficiala do Registro de Imóveis do Cartório Único de Rafael Fernandes - RN, na forma da lei, etc...

FAZ SABER, a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele tiverem conhecimento, para CIÊNCIA DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS OU NÃO SABIDOS INCLUSIVE SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, BEM COMO SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, que se processa perante esse Cartório de Ofício nos termos do pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, requerido por **TEREZINHA LEOPOLDINA DE OLIVEIRA**, (CI-RG nº 554.870 - SESPDS/RN e CPF/MF nº 039.333.004-44), brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada à Rua Patrício Ferreira de Sena, nº 160, Centro, nesta cidade de Rafael Fernandes - RN, CEP 59.990-000, (Processo nº 001/2021) referente a uma área com a seguinte descrição: Um imóvel urbano residencial - tipo casa, situado à Rua Patrício Ferreira de Sena, nº 326, Centro, nesta cidade e Rafael Fernandes - RN, medindo 8,00m (oito metros) de largura, por 24,20 (vinte e quatro metros e vinte centímetros) de comprimento, com área total de 193,60 m², confrontando-se ao NORTE com imóvel de Terezinha Leopoldina de Oliveira, com 24,20 metros; ao SUL confrontando com o imóvel de Terezinha Leopoldina de Oliveira, com 24,20 metros; ao OESTE confrontando com o imóvel de Francisca das Chagas Pereira da Silva, com 8,00 metros; ao LESTE confrontando com a Rua Patrício Ferreira de Sena, com 8,00 metros, caracterizado pela planta atualizada do imóvel, com memorial descritivo e anotação de responsabilidade técnica – ART nº RN20210396976, assinada pela Engenheira Civil responsável ANGELINA DO NASCIMENTO OLIVEIRA - CREA nº 2113592673, datado de 06 de abril de 2021. Ficando os mesmos CIENTES do procedimento administrativo, podendo manifestar interesse no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da publicação do presente Edital. ADVERTÊNCIA: Não havendo manifestação no prazo descrito, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados no pedido inicial. DADO E PASSADO nesta cidade de Rafael Fernandes, Estado do Rio Grande do Norte, aos 23 de junho de 2021. Eu, \_\_\_\_\_ (Davi Barbosa Martins), Tabelião Substituto, o digitei e o subscrevo.

Publicado por:  
alberto clemente de araujo  
Código Identificador: 67651327