



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA
“Vereador Vicente Alves de Souza”

AVISO DE RECEBIMENTO DE COTAÇÃO DE PREÇOS
PESQUISA DE PREÇOS

A Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN torna público o interesse em contratação do serviço abaixo detalhado e solicita para eventuais interessados que apresentem orçamento para fins de levantamento de valores de referência de mercado e verificação da modalidade de licitação cabível, nos moldes da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ARQUITETURA E/OU ENGENHARIA OBJETIVANDO A ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO, MEMORIAL DESCRITIVO, PROJETOS COMPLEMENTARES, ORÇAMENTO, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA TÉCNICA PARA A OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.

2. DETALHAMENTO DO OBJETO

2.1. Área de realização dos serviços

2.1.1. A área de realização dos serviços está localizada na Rua Tomaz Silveira, nº 235, Centro, Lagoa Nova/RN, com cerca de 240,00m² de área total de terreno.

2.1.2. A área de realização dos serviços possui edificação a ser demolida com cerca de 120,00m², conforme imagens abaixo:



Imagem 1: Vista da fachada.



Imagem 2: Vista da fachada.



Imagem 3: Vista da fachada.



Imagem 4: Quintal.

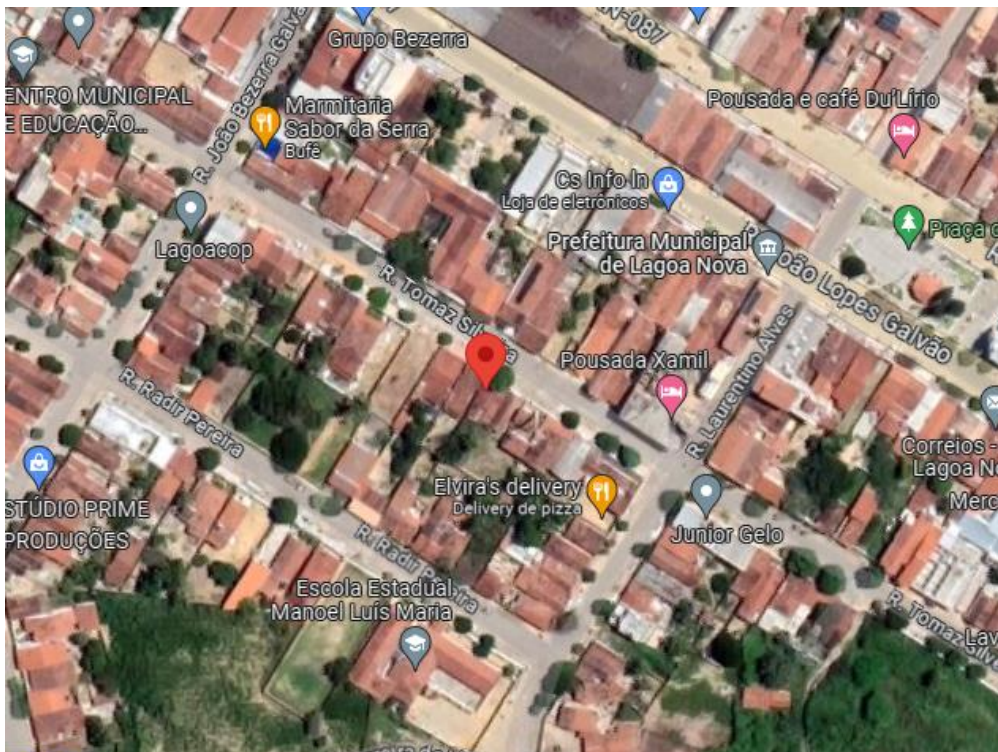


Imagem 5: Vista aérea via Google Maps.

Coordenadas: -6.096922972606416, -36.46896192631588



Imagem 6: Vista aérea do local.

2.2. Área a ser construída e setorização do anexo

2.2.1. A área a ser construída será pavimento térreo, o qual deverá possuir estrutura para dar suporte a eventual construção de pavimentos superiores, e contemplará, no mínimo, os seguintes espaços abaixo especificados:

a. Pavimento térreo:

- a.1. Garagem para 02 (dois) veículos de pequeno porte;
- a.2. Almojarifado;
- a.3. Banheiro M/F;
- a.4. Sala ampla;
- a.5. Copa.

b. Área externa

- b.1. Estacionamento para veículos e motocicletas com vagas para idosos e pessoas com deficiência - PCD, dentre outros.

2.2.2. A área a ser construída, bem como a quantidade de setores poderão ser aumentados, suprimidos ou modificados durante a realização do levantamento de necessidade ou estudo preliminar/anteprojeto realizado pela contratada e autorizado pela Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN.

2.2.3. A área a ser construída, seus setores e sua área externa deverão obedecer todas normas



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA
“Vereador Vicente Alves de Souza”

técnicas e de acessibilidade do ramo, em estrita observância às legislações federal, estadual e municipal e a quaisquer ordens ou determinações do poder público.

2.3. Especificação dos projetos a serem realizados

2.3.1. Projeto Arquitetônico contendo todas as plantas, cortes, dimensionamentos, concepção da fachada e outros elementos que sejam necessários para a completa consecução dos projetos complementares e execução da obra;

2.3.1.1. Para a elaboração do Projeto Arquitetônico, deverá ser realizado levantamento de necessidade e apresentação de estudo preliminar/anteprojeto à Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN para a devida aprovação e possíveis pedidos de alterações.

2.3.2. Memorial Descritivo contendo as especificações técnicas de todos os serviços, equipamentos e instalações que deverão ser executados;

2.3.3. Projetos Complementares desenvolvidos a partir do Projeto Arquitetônico e Memorial Descritivo, composto por:

- a. Projeto de Fundações;
- b. Projeto Estrutural;
- c. Projeto Elétrico;
- d. Projeto Hidrossanitário.

2.3.4. Orçamento da obra de construção do anexo, composto por:

- a. Planilha orçamentária contendo todos os materiais e serviços utilizados na obra e seus custos diretos e indiretos;
- b. Cronograma Físico-Financeiro;
- c. Composição de Benefícios e Despesas Indiretas - BDI;
- d. Curva ABC;
- e. Orçamento Analítico;
- f. Memórias de Cálculo.

2.3.5. Serviços de fiscalização e consultoria técnica:

2.3.5.1. O serviço de fiscalização consistirá na inspeção, acompanhamento e coordenação da obra de construção do anexo da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN a fim de que seja garantido o que foi definido nos projetos, bem como na realização de medições, relatórios e outros serviços que sejam necessários para a legalidade do processo.

2.3.5.2. O serviço de consultoria técnica consistirá no assessoramento à Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN quanto ao processo de contratação da empresa responsável pela execução da obra de construção do anexo, especialmente em relação à análise de documentos e emissão de pareceres, dentre outros assuntos pertinentes.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA
"Vereador Vicente Alves de Souza"

3. PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

LOTE 1					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QNT.	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
1	ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
2	ELABORAÇÃO DE MEMORIAL DESCRITIVO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
3	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE FUNDAÇÕES DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
4	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
5	ELABORAÇÃO DE PROJETO ELÉTRICO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
6	ELABORAÇÃO DE PROJETO HIDROSSANITÁRIO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
7	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.	SERVIÇO	1		
LOTE 2					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QNT.	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
1	SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DO ANEXO E CONSULTORIA TÉCNICA.	HORA	100		

4. DEMAIS INFORMAÇÕES

4.1. O orçamento solicitado deverá ser encaminhado ao e-mail camaramunicipaln@yahoo.com.br até o dia **06 de setembro de 2023**, no formato PDF (Portable Document Format), contendo no mínimo:

- Descrição do objeto, valor unitário e total;
- Razão social;
- Número do CNPJ do proponente;
- Endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- Data de emissão; e
- Assinatura e identificação do representante legal da empresa;



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA
“Vereador Vicente Alves de Souza”

4.2. Esclarecimentos e eventuais dúvidas sobre esta solicitação de proposta de preços poderão ser solicitadas através do e-mail: camaramunicipaln@yahoo.com.br ou pelo número (84) 9-9933-6394.

Lagoa Nova/RN, 01 de setembro de 2023.

João Pedro Fernandes de França
Responsável pela pesquisa