

## FEDERAÇÃO DAS CÂMARAS MUNICIPAIS DO RIO GRANDE DO NORTE - FECAMRN

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Maria do Socorro Maia Ferreira, Oficiala do Registro de Imóveis do Cartório Único de Rafael Fernandes - RN, na forma da lei, etc...

FAZ SABER, a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele tiverem conhecimento, para CIÊNCIA DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS OU NÃO SABIDOS INCLUSIVE SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, BEM COMO SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, que se processa perante esse Cartório de Ofício nos termos do pedido de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, requerido por MARCIO JOSÉ FERREIRA COSTA (CI-RG nº 1.706.335 - SSP/RN e CPF/MF nº 009.385.934-12), brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado no Sítio Espadado, nº 04, Zona Rural, neste município de Rafael Fernandes - RN, CEP: 59.990-000,, (Processo nº 001/2022) referente a uma área com a seguinte descrição: um terreno rural, situado no Sítio Espadado, Zona Rural deste município de Rafael Fernandes - RN, possuindo uma área total de 5,4718 hectares, Perímetro 1052,39 metros, limitando-se: Ao Norte: com terras de Vanderler Mariz da Silva (CPF: 0800.181.984-60); b) Ao Sul: com Estrada Carrosal de acesso ao Sítio Seis Marias; c) Ao Leste: com terras de Vanderler Mariz da Silva (CPF: 0800.181.984-60); e d) Ao Oeste: com a BR-405, caracterizado pela planta atualizada do imóvel, com memorial descritivo e anotação de responsabilidade técnica - ART nº RN20220474335, assinada pelo Engenheiro Civil responsável, ROOSEVELT HUGO DE OLIVEIRA - CREA 216035066,. Ficando os mesmos CIENTES do procedimento administrativo, podendo manifestar interesse no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da publicação do presente Edital. ADVERTÊNCIA: Não havendo manifestação no prazo descrito, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados no pedido inicial. DADO E PASSADO nesta cidade de Rafael Fernandes, Estado do Rio Grande do Norte, aos 09 de fevereiro de 2022. Eu, (aa) Maria do Socorro Maia Ferreira, Tabeliã Pública, o digitei e o subscrevo.

**Publicado por:** FRANCISCO LUÁ COSTA

**Código Identificador:** 71126875

---

Matéria publicada no Diário Oficial da FECAM, no dia 22/02/2022. EDIÇÃO 1346. A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site: <https://diariooficial.fecamrn.com.br>